

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu giữ tài sản bảo đảm

Căn cứ Bộ luật dân sự 2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ngày 24/11/2015;

Căn cứ Nghị quyết số: 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng được Quốc hội thông qua ngày 21/06/2017;

Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư liên tịch số: 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN liên Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên môi trường, Ngân hàng nhà nước hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;

Căn cứ Chỉ thị số: 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;

Căn cứ Hợp đồng cho vay số: 616/2019/HĐTD/PVB-PGDTNC ngày 25/11/2019 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tây Đô – PGD Trà Nóc với ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số: 616/2019/HĐBĐ/PVB-PGDTNC ngày 25/11/2019 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tây Đô – PGD Trà Nóc với ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc;

Căn cứ Thông báo số: 727/TB-QLKH-TNB ngày 12/05/2021 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam yêu cầu ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc tự nguyện bàn giao tài sản;

Căn cứ vào giấy ủy quyền số 2701/UQ-PVB ngày 12/06/2020;

Căn cứ thực tế dư nợ của ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu giữ tài sản của ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tây Đô – PGD Trà Nóc theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số: 616/2019/HĐBĐ/PVB-PGDTNC ngày 25/11/2019, gồm:

Xe ô tô tải (có mui), nhãn hiệu: TERACO, số loại: TERA 100-MB 1, màu sơn: Trắng, Chỗ ngồi: 02 Chỗ, năm sản xuất 2019, Số khung: RM0TH17GLKC000834, Số máy: 4G13S1LAMTS00306, Biển số: 83C – 079.15 chiếu theo giấy chứng nhận đăng ký xe số: 015286 do công an tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 12/11/2019.



Điều 2. Giao cán bộ chuyên trách thu giữ phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật về giao dịch đảm bảo, được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu giữ, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

Điều 3. Sau khi thu giữ, Phòng quản lý khách hàng Tây Nam Bộ có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 18/05/2021, cán bộ chuyên trách và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM
GIÁM ĐỐC KHCN - TÂY NAM BỘ**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bên thế chấp (để biết);
- Giám đốc Khối QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu PQLKH TNB.



Lê Tiến Đạt

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
PHÒNG QLKH TÂY NAM BỘ**

Số: 767 /PVB-QLKH-TNB

V/v: Thu giữ TSBĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cần Thơ, ngày 18 tháng 05 năm 2021

Kính gửi: Ông Trần Thanh Tuyền

CMND số: 365 714 712 do CA Tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 21/10/2013

Địa chỉ: Ấp Tiên Cường 1, xã Thạnh Thới An, H. Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.

Bà: Trương Thị Kim Cúc

CMND số: 365 835 304 do CA Tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 07/06/2018

Địa chỉ: Ấp Thạnh Nhân 1, xã Thạnh Thới Thuận, H. Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Nghị quyết số: 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng được Quốc hội thông qua ngày 21/06/2017;

Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ngày 24/11/2015;

Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư liên tịch số: 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN liên Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên môi trường, Ngân hàng nhà nước hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;

Căn cứ Chỉ thị số: 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;

Căn cứ Hợp đồng cho vay số: 616/2019/HĐTD/PVB-PGDTNC ngày 25/11/2019 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tây Đô – PGD Trà Nóc với ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số: 616/2019/HĐBĐ/PVB-PGDTNC ngày 25/11/2019 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tây Đô – PGD Trà Nóc với ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc;

Căn cứ Thông báo số: 727/TB-QLKH-TNB ngày 12/05/2021 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam yêu cầu ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc tự nguyện bàn giao tài sản;

Căn cứ vào giấy ủy quyền số: 2701/UQ-PVB ngày 12/06/2020;

Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo như sau:



1. Theo Hợp đồng cho vay số: 616/2019/HĐTD/PVB-PGDTNC ngày 25/11/2019 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi Nhánh Tây Đô – PGD Trà Nóc với ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc đang có nợ quá hạn tại PVcomBank:

Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 18/05/2021 là: 153,490,472 đồng (*Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba triệu bốn trăm chín mươi ngàn bốn trăm bảy mươi hai đồng*), trong đó:

- Nợ gốc : 142,913,000 đồng
- Nợ lãi : 10,577,472 đồng

2. Do ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc không tự nguyện bàn giao TSBD theo thông báo số: 727/TB-QLKH-TNB ngày 12/05/2021, PVcomBank quyết định thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản nợ của ông Trần Thanh Tuyền và bà Trương Thị Kim Cúc, cụ thể:

- Tên tài sản thu giữ:

Xe ô tô tải (có mui), nhãn hiệu: TERACO, số loại: TERA 100-MB 1, màu sơn: Trắng, Chỗ ngồi: 02 Chỗ, năm sản xuất 2019, Số khung: RM0TH17GLKC000834, Số máy: 4G13S1LAMTS00306, Biển số: 83C – 079.15 chiếu theo giấy chứng nhận đăng ký xe số: 015286 do công an tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 12/11/2019.

- Thời gian thu giữ:

- Địa điểm:

3. PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền hỗ trợ trong quá trình thu giữ tài sản bảo đảm.

4. Sau khi thu giữ TSBD, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Kỳ Quốc Bảo – Chuyên viên thu giữ tài sản
- Số 131, Trần Hưng Đạo, P. An Phú, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ.
- ĐT: 0907.612.792

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Khách hàng (để biết);
- UBND xã Thạnh Thới An (để biết);
- Công an xã Thạnh Thới An (để biết);
- UBND xã Thạnh Thới Thuận (để biết);
- Công an xã Thạnh Thới Thuận (để biết);
- Lưu PQLKHTNB;

**NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM
GIÁM ĐỐC KHCN - TÂY NAM BỘ**



Lê Tiến Đạt